

令和3年度事業報告

(自 令和3年4月1日～ 至 令和4年3月31日)

事業概要

平成24年4月に一般社団法人として新たなスタートを切ってから9年目となる和歌山県建築士事務所協会は、建築士事務所の業務の適正な運営と健全な発展及び建築主の利益の保護を図ることを常に認識し、県民に対して建築士事務所の役割を普及啓発してきました。また、当協会は、法定団体として自立的な監督体制の確立のため、常に行政機関と連携しながら改正建築士法や改正建築基準法の周知にも取り組んでいます。

令和3年度の協会活動も昨年度に引き続き、全世界に吹き荒れた新型コロナウイルス感染防止対策などの影響を受け、なかなか思うように活動できませんでした。現在においてもまだまだ予断を許さない状況が続いておりますが、全国的にも第6波収束を機にコロナ感染の再拡大も睨みながら社会経済の立て直しなどについて、閉じこもるだけでなく社会全体でコロナとの共存しながら前進していこうという形に変わりつつあるように思われます。

令和3年度は、令和元年度に策定した財政健全化計画短期計画の目標年度でもありました。この計画では、3年度中には新規正会員・賛助会員の勧誘、有料講習会の開催、耐震判定委員会収入の増額などがあげられており、個々については各委員会で努力を頂いておりましたがなかなか思うようには成果は上がっていません。唯一耐震判定委員会では県の緊急輸送道路沿道建築物耐震化推進事業のお陰で、財政的には少し上向きのところもあり事務経費の強力な削減と相まって、短期計画の最終年度の目標収支については、上回ることができました。

また、日事連では全国単位会の要望を受け「単位会組織強化支援事業」を各単位会への補助事業として年末から開始しております。組織体制強化に結びつく事業に対して事業費の2/3を補助していただくもので、当協会でもこれまでも何回か実施してきた「テレビ・ラジオ広報事業」をエントリーし採択されています。今後ともこのような機会を逃さずに事業を進めて参りたいと考えています。

県からの委託事業につきましては、昨年度ほども業務はなかったものの昨年度開設した県内市町村の公共建築物を木造化に寄与するための県内市町村営繕担当者等を対象とした相談窓口の継続や、BIMの講習会を開催するための企画や実施協力についての委託事業を受ける事ができました。

以上のように、令和3年度はコロナ禍の影響を強く受け、近畿ブロックでの行事や当協会の行事なども縮小傾向になりましたが、今後はウィズコロナでの協会の活性化を念頭に置き、なお一層、消費者の皆様信頼される建築士事務所協会であり続ける努力を重ね、建築設計業界がより活性化し、若者があこがれる業界になれるよう努力してまいります。以下に今年度実施した会務及び事業についてご報告いたします。

会務報告

1. 令和3年度総会

■ 第40回通常総会

□開催日時：令和3年5月31日（月） 15:00～

□開催場所：和歌山ビッグ愛 1階大ホール

□次第

- 1 開会の辞
- 2 建築士事務所憲章朗読
- 3 会長挨拶
- 4 議長選任
- 5 議長挨拶
- 6 議事録署名人選任

□議決事項

第1号議案 令和2年度事業報告承認の件

第2号議案 令和2年度収支決算報告承認の件
監査報告

□報告事項

令和3年度事業計画並びに収支予算について

□議長議事終了宣言

□閉会の辞

■ 懇親会・・・新型コロナ感染防止のため中止

2. 令和3年度理事会

■ 第185回理事会

□開催日時 令和3年4月24日（金） 午後 3時～

□開催場所 建築士会館3階会議室

□議題

報告事項

- (1) 会員の動静について
- (2) 各委員会報告

審議事項

- (1) 第40回通常総会議案書（案）について承認の件
- (2) その他

□出席理事数 16名 （出席理事16名、監事2名）

■ 第186回理事会

□開催日時 令和3年12月8日（水） 午後3時～

□開催場所 建築士会館3階会議室

□議題

報告事項

- (1) 会員の動静について
- (2) 各委員会報告

審議事項・・・特になし

□出席理事数 17名 （出席理事17名、監事1名）

■ 第187回理事会

□開催日時 令和4年3月24日（木） 午後 3時～

□開催場所 建築士会館 3階会議室

□議題

報告事項

- (1) 会員の動静について
- (2) 各委員会報告

審議事項

- (1) 令和3年度補正予算案について
- (2) 役員候補者選出委員会委員案について

出席理事数 19名 (出席理事19名、監事2名)

3. 令和3年度 各委員会

(1) 運営委員会

■ 第1回運営委員会

開催日時 令和3年4月27日(火) 午後1時30分から

開催場所 建築士会館 3階協会会議室

議題

- (1) 第185回理事会の進行について
- (2) その他

■ 第2回運営委員会

開催日時 令和3年11月5日(金) 10:00～

開催場所 建築士会館 2階会議室

議題

- (1) 今年度の協会活動方針について
- (2) コロナ収束??に伴う忘年会等の開催について
- (3) 次回理事会開催について

■ 第3回運営委員会

開催日時 令和3年12月8日(水) 午後1時30分から

開催場所 建築士会館 3階会議室

議題

- (1) 第186回理事会の運営について
- (2) その他

■ 第4回運営委員会

開催日時 令和4年3月24日(木) 午後1時30分から

開催場所 建築士会館 3階会議室

議題

- (1) 第187回理事会の運営について
- (2) その他

○第1回業務部会

開催日時 令和3年12月7日(火) 10:00～

開催場所 建築士会館 3階協会会議室

議題

- (1) 県と和歌山市の回答について
- (2) 今年度要望項目について
- (3) 業務部会のスケジュールについて
- (4) その他

(2) 総務・財務委員会

■ 第1回総務・財務委員会

開催日時 令和3年4月14日(水) 午後3時00分～

開催場所 建築士会館 協会会議室

議題

- (1) 令和2年度決算案について
- (2) 令和3年度予算案について

■ 第2回総務・財務委員会

- 開催日時 令和3年12月3日(金) 午後3時00分～
- 開催場所 建築士会館3階協会会議室
- 議題
 1. 令和3年度中間決算報告について
 2. 近畿ブロック和歌山例会について

(3) 教育・研修委員会

■ 第1回教育・研修委員会

- 開催日時 令和3年7月21日(水) 午後 1時30分～
- 開催場所 建築士会館3階 協会会議室
- 議題
 - (1) 今年度の研修計画について
 - (2) 賛助会員さんのPR時間を取ることにについて

(4) 防災・耐震対策委員会

■ 第1回防災・耐震対策委員会

- 開催日時 令和3年5月10日(月) 午後1時30分～
- 開催場所 建築士会館3階協会会議室
- 議題
 - (1) 緊急輸送道路沿道建築物の耐震化説明会の報告
 - (2) 説明会での要協議部分について

■ 第2回防災・耐震対策委員会

- 開催日時 令和3年11月10日(水) 午後2時00分～
- 開催場所 建築士会館3階協会会議室
- 議題
 - (1) 木造建築物の耐震判定について
 - (2) その他

(5) 役員候補者選出委員会

■ 第1回役員候補者選出委員会

- 開催日時 令和4年3月17日(木) 午後1時30分～
- 開催場所 建築士会館3階会議室
- 議題
 - (1) 次期役員候補者選出委員会について
 - (2) 次期役員候補者の選出方法について

4. 建築物耐震診断判定委員会の開催

※既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会登録

■ 本委員会・準備委員会の開催

開催回	準備委員会	本委員会	処理棟数
第1回	令和3年4月20日	令和3年4月30日	2棟
第2回	令和3年7月26日	令和3年8月6日	2棟
第3回	令和3年11月16日	令和3年11月24日	4棟
第4回	令和3年12月14日	令和3年12月21日	3棟
第5回	令和4年1月24日	令和4年1月31日	4棟
第6回	令和4年2月18日	令和4年2月25日	8棟
第7回	令和4年3月14日	令和4年3月18日	2棟

※令和3年度判定委員会処理棟数・・・25棟

5. 令和3年度 協会活動（行事）

令和3年度和歌山県及び県内市町村長への要望活動

～～日事連と当協会の連名での全国共通要望～～

- (1) 業務報酬基準に準拠のうえ、業務委託内容を明確化した契約を行うこと。
- (2) 公共建築物の設計・工事監理業務の発注については品確法の主旨に則り、価格以外の要素を考慮した選定方法を採用されたい。やむを得ず価格競争による場合は、「最低制限価格」の設定・引き上げ等の実施。
- (3) 建築設計・工事監理業務の発注に際し、賠償責任保険への加入を条件とされたい。
- (4) 公共建築物の設計業務の発注者選定の際、「建築 CPD 情報提供制度」の実績を活用されたい。

6. 令和3年度 協会活動（講習会）

<法定講習会>

■ 建築士定期講習

	開催日時	会場名	定員	講義方式
①	9月28日(火)	建築士会館 3階会議室	20名	オンライン 審査のみ会場
②	10月21日(木)	和歌山ビッグ愛 1201・1202	67名	講師
③	令和4年 1月14日(金)	和歌山県民文化会館 5階大会議室	34名	DVD

建築 CPD / 5 単位

<知事指定講習会>

■ 開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会

開催日時 令和3年11月18日(木) 9時30分～16時20分

開催場所 和歌山ビッグ愛 8階 801・802会議室

講義要旨 / 講師

- 1 開会挨拶 / 当協会会長 尾添 信行
 - 2 講義 建築士事務所の業務と展望 / 当協会副会長 佐藤 和夫
 - 3 講義 これからの建築士事務所経営 / 当協会副会長 寺前 則彦
 - 4 講義 トラブル対応とリスク管理 / (有)日事連サービス
 - 5 講義 建築技術の新しい動向 / 当協会副会長 藤田 貴司
- 講義 地域編 和歌山県からの情報提供 /
県建築住宅課建築指導班長 濱出雄一郎

建築 CPD / 5 単位

<その他の講習会>

■ 令和3年度適合証明技術者業務講習 (DVD 講習)

開催日時 令和3年11月30日(火) 13:20～17:30

開催場所 建築士会館 3F 大会議室

講義要旨 挨拶 (適合証明業務の重要性について) 会長 尾添 信行
業務の重要性 / 留意事項の確認 /
融資対象となる住宅と物件検査の流れ / 一戸建て等の物件検査 /
マンションの物件検査 / フラット 35S 中古タイプの物件検査 /
劣化状況に関する物件検査 / 物件検査が省略できる事例 /
リフォーム融資の物件検査 / 適合証明業務システム入力方法など

建築 CPD / 3 単位

- 令和3年度適合証明技術者業務講習（オンライン講習）
 - 開催日時 令和3年9月30日（木）～10月12日（火）
 - 講義要旨 業務の重要性／留意事項の確認／
融資対象となる住宅と物件検査の流れ／一戸建て等の物件検査／
マンションの物件検査／フラット35S 中古タイプの物件検査／
劣化状況に関する物件検査／物件検査が省略できる事例／
リフォーム融資の物件検査／適合証明業務システム入力方法など
 - 建築 CPD／3単位

- 令和3年度 既存住宅状況調査技術者講習（新規講習）
 - 開催日時 令和3年10月29日（金）
 - 開催場所 建築士会館 3階大会議室
 - 講義要旨
 - 講義①既存住宅状況調査の概要等
 - 講義②既存住宅状況調査の技術的基準と調査方法
 - 講義③現地調査解説
 - 修了考査
 - 建築 CPD／5単位

- 令和3年度 既存住宅状況調査技術者講習（更新講習）
 - 開催日時 令和4年1月28日（木） 9：20～12：40
 - 開催場所 建築士会館 3階大会議室
 - 講義要旨
 - 講義①既存住宅状況調査の概要等
 - 講義②現地調査解説
 - 修了考査
 - 建築 CPD／2単位

- 建築技術者のための技術セミナー in 和歌山
 - 開催日時 令和3年9月14日（火） 14:00～16:35
 - 開催場所 ホテルグランヴィア和歌山6Fル・グラン
 - 講義要旨
 - ◇ 開会あいさつ
和歌山県建築士事務所協会 副会長 日下 仁志
日本建築センター 理事長 橋本 公博
 - ◇ 改正建築基準法施行令の概要と開設
日本建築センター大阪事務所 確認検査員 西林 浩一
 - ◇ 建築物省エネ法の適合性判定申請から完了検査まで
日本建築センター大阪事務所 省エネ適合性判定員 木野 功次郎
 - ◇ 閉会挨拶 日本建築センター 理事 今村 芳恵

7. (一社) 日本建築士事務所協会連合会関連会議等

- 第69回 (一社) 日本建築士事務所協会連合会定時総会
 - 開催日時 令和3年6月23日（水）15：10～15：40
 - 開催場所 銀座東武ホテル3階「龍田」
 - 議題
 - 1) 報告事項
 - ①令和2年度事業報告
 - 2) 決議事項
 - ①第1号議案 令和2年度決算承認の件
 - ②第2号議案 会費規程変更承認の件
 - ③第3号議案 補欠の理事の選任の件
 - 出席者 尾添会長（書面表決書の行使）

- 第53回 日本建築士事務所政経研究会通常総会
 開催日時 令和3年6月23日(水) 15:50~16:20
 開催場所 銀座東武ホテル3階「龍田」
 議 題
 第1号議案 令和2年度事業報告承認の件
 第2号議案 令和2年度決算承認の件
 第3号議案 令和3年度事業計画承認の件
 第4号議案 令和3年度収支予算承認の件
 出席者 尾添会長(書面表決書の行使)
- 第135回 建築士事務所協会全国会長会議
 開催日時 令和3年6月24日(水) 13:30~15:00
 開催場所 銀座東武ホテル3階「龍田」
 議 題 報告事項
 1) 熊本大会の開催に向けて
 2) 単位会組織強化支援事業について
 協議事項
 1) 第69回定時総会議題について
 ①令和2年度事業報告について
 ②令和2年度決算案について
 ③会費規程の変更について
 ④補欠の理事の選任について
 2) 各ブロック協議会代表者より発言
 (各5分程度、原則として副会長及び常任理事を除くWeb出席者)
 出席者 尾添会長(書面表決書の行使)
- 第136回 建築士事務所協会全国会長会議
 開催日時 令和3年12月7日(火) 15:00~16:30
 開催場所 銀座東武ホテル3階「龍田」
 議 題 (1) 建設産業における働き方改革・工期の適正化について
 (国土交通省建設業課)
 (2) 報告事項
 1) 令和3年度上半期事業報告及び決算報告
 2) 令和3年度単位会組織強化支援事業について
 (3) 協議事項
 令和4・5年度役員候補者の推薦手順と選任方法について
 (4) 各ブロック協議会代表者より発言
 1) 令和2年度上半期事業報告及び決算報告
 2) 財務改革の検討状況について
 3) 会誌のWeb化について
 4) 令和3年度全国大会主管会(熊本会)南会長挨拶
 5) 建築士事務所企業年金基金について
 (令和3年度からの加入期間の延長)
 出席者 尾添会長(Webでの出席)
- 建築士事務所政経フォーラム
 開催日時 令和3年12月7日(火) 13:00~14:00
 開催場所 銀座東武ホテル3階「龍田」
 講 師 衆議院議員 平井卓也
 テ ー マ 「我が国のデジタル改革について」
- 第3回教育・情報委員会(Web会議)
 開催日時 令和3年4月26日(月) 14:00~16:00
 開催場所 日事連会議室、所属単位会事務局、所属事務所
 議 題
 1. 【協議事項】令和2年度事業報告について
 2. 「開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会」について

- (1) 令和2年度の実施結果について
- (2) 管理研修会テキスト改訂の状況について
- 3. 法定講習（管理建築士講習・建築士定期講習）について
 - (1) 令和2年度の実施結果
 - (2) 令和3年度の実施計画
 - (3) 令和3年度2期以降の動画配信による講習の実施と委託費等について
- 4. 他の講習について

出席者 佐藤副会長

■ 第4回教育・情報委員会（Web会議）

開催日時 令和3年10月5日（火）14：00～16：00

開催場所 日事連会議室、所属単位会事務局、所属事務所

議題

- 1. 令和3年度事業計画の確認について
- 2. 【協議事項】令和3年度上半期事業報告について
- 3. 「開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会」について
 - (1) 実施状況について
 - (2) テキスト改訂状況について
- 4. 法定講習（管理建築士講習・建築士定期講習）の実施状況について
- 5. 他の講習について
- 6. その他
 - 景観・まちづくり専門委員会について

出席者 佐藤副会長

■ 第5回教育・情報委員会（Web会議）

開催日時 令和4年1月25日（火）14：00～16：00

開催場所 日事連会議室、所属単位会事務局、所属事務所

議題

- 1. 【協議事項】令和4年度事業計画について
- 2. 「開設者・管理建築士のための建築士事務所の管理研修会」について
 - (1) 実施状況について
 - (2) テキスト改訂状況について
- 3. 法定講習（管理建築士講習・建築士定期講習）について
 - (1) 実施状況について
 - (2) 修了考査のオンライン化に伴う講習実施について
- 4. 他の講習について
- 5. その他
 - 景観・まちづくり専門委員会について

出席者 佐藤副会長

8. 既存建築物耐震診断・改修等推進全国ネットワーク委員会

■ 第1回全体委員会

新型コロナウイルス感染防止対策のため書面開催となりました。

■ 第2回全体委員会

令和3年度第2回「全国耐震ネットワーク委員会」全体委員会につきましては、新型コロナウイルス感染症対策として、報告事項を文書にて会員に送付され、特別講演についてはWEBにより配信されました。

9. 近畿ブロック協議会関係事業

■ 令和3年度一般社団法人日本建築士事務所協会連合会近畿ブロック協議会例会

※新型コロナウイルス感染防止対策のため、兵庫会での開催予定であったが中止となった。

■ 第1回近畿ブロック協議会 (Web 会議)

□開催日時 令和3年4月5日 (月) 15:00~17:30

□開催場所 各单位会会議室・事務所

□議題
(協議事項)

- (1) 近畿ブロック協議会の令和2年度決算について
- (2) 近畿ブロック協議会の令和3年度予算案について
- (3) 財政化安定についての取り組みについて
- (4) 近畿ブロック協議会今後の運営について
- (5) その他

・次回近畿ブロック協議会の日程について

－7月頃を目途に実施、WEBもしくはリアル開催

(報告事項)

- (1) 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会活動報告について
- (2) 各单位会からの情報・連絡について
- (3) その他

・次回の会議について

□出席者 尾添会長 佐藤副会長 寺前副会長 前田事務局長

■ 第2回近畿ブロック協議会 (Web 会議)

□開催日時 令和3年7月1日 (月) 15:00~17:00

□開催場所 各单位会会議室・事務所

□議題

(協議事項)

- (1) 近畿ブロック協議会令和3年度例会 (兵庫大会) 開催について
- (2) 令和3年度近畿ブロック協議会ゴルフコンペの実施について
- (3) 財政安定化への取り組みについて
- (4) その他 次回近畿ブロック協議会の日程について

(報告事項)

- (1) 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会委員会報告について
- (2) 各单位会からの情報・連絡について
 - ・BIM講習会の実施予定について
 - ・適合技術者登録講習実施予定について
- (3) その他 次回の会議について

□出席者 尾添会長 佐藤副会長 寺前副会長 前田事務局長

■ 第3回近畿ブロック協議会 (Web 会議)

□開催日時 令和3年11月19日 (金) 15:00~17:00

□開催場所 各单位会会議室・事務所

□議題

(協議事項)

- (1) 近畿ブロック協議会令和3年度例会 (兵庫会) の実施について
令和4年1月21日 (金) 於) 宝塚 ホテル
- (2) 令和4年度近畿ブロック協議会の運営について
- (3) 令和4年・5年度日本建築士事務所協会連合会会長候補の1次推薦等
- (4) 事務所法制定に関する今後の取り組みについて
- (5) その他 今後の近畿ブロック協議会の予定について

(報告事項)

- (1) 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会委員会報告・活動報告について
 - ・組織強化支援金について
 - ・各委員会報告について
- (2) 各单位会からの情報・連絡について
兵庫県建築4団体連携推進組織立ち上げ について
- (3) その他

□出席者 尾添会長 佐藤副会長 寺前副会長 前田事務局長

■ 第4回近畿ブロック協議会

□開催日時 令和4年3月25日(金) 15:00~17:00

□開催場所 大阪府建築士事務所協会会議室とWEB

□議題

(協議事項)

- (1) 近畿ブロック協議会会長の選任と事務局輪番制について
- (2) 日本建築士事務所協会連合会役員候補者の推薦について
- (3) 令和3年度決算について
- (4) 令和4年度予算について
- (5) 財政化安定についての取り組みについて
- (6) その他 今後の近畿ブロック協議会の予定について

(報告事項)

- (1) 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会委員会報告・活動報告について
・組織強化支援金について等
- (2) 近畿ブロックゴルフコンペについて(最終報告)
- (3) 各単位会からの情報・連絡について
- (4) その他

□出席者 尾添会長 佐藤副会長 前田事務局長

■ 第2回近畿ブロック協議会 財政改革委員会(Web会議)

□開催日時 令和3年6月4日(金) 午後3時~午後4時30分

□開催場所 各単位会

□議題

1. 事務所登録手数料のアンケートのまとめについて
2. 単位会組織強化支援金について
3. 各単位会から財務改善取組に関する報告

□出席者 尾添会長 城本副会長